

Une maison verte va pousser dans le 14^e

« *L'habitant doit l'entendre craquer et respirer.* » **La maison 14, dont la construction commencera cet automne** place Denfert-Rochereau (14^e), tiendra plus du prototype écologique que de l'habitation parisienne. Imaginez plutôt : un squelette en bois d'épicéa pour structure, une serre tropicale à triple vitrage pour façade et des cascades d'eau de pluie récupérée. Le tout surmonté de panneaux solaires thermiques, de capteurs photovoltaïques et assis sur des capteurs géothermiques enfouis à 90 m de profondeur. De quoi se chauffer sans soucis. Un petit rêve vert à 2 millions d'euros que s'offre l'entrepreneur Laurent Natkin pour y vivre avec femme et enfants. Selon ses concepteurs — le cabinet d'architectes Art'Ur —, la maison serait la première

dans Paris à atteindre les quatorze cibles de haute qualité environnementale (HQE). « La HQE, ce n'est pas une punition, cela peut être quelque chose d'heureux », s'enthousiasme Philippe Pascal, l'architecte. La preuve, la maison sera « équilibrée énergiquement et financièrement ». Comprendre : les bénéfices de l'électricité produite puis vendue à EDF permettront de financer sa consommation énergétique. « Je souhaite mettre quelques étages à disposition d'entreprises pour en faire un lieu expérimental sur l'éclairage, le photovoltaïque ou le verre », explique Laurent Natkin. Des partenariats qui devraient lui permettre de faire évoluer technologiquement sa maison tous les six mois. Fin des travaux prévue en novembre 2009.

Alexandre Sulzer 



La façade arrière de la future maison écologique, en image de synthèse.